

## Presstext

### Ein Logenplatz an der Ostsee

Schon auf den ersten Blick begeistert die Yachthafenresidenz Hohe Düne mit ihrer klaren und hochklassigen, mediterran anmutenden Architektur. Das Hauptgebäude am Yachthafen und die drei weiteren Residenzen am Neuen Strom, das spektakuläre Tagungs- und Kongresszentrum, dessen Spitze wie ein Schiffsbug in die Ostsee hinausragt, die großzügige Bootshalle in Strandnähe und die Restaurant-Pavillons an der Hafepromenade fügen sich harmonisch in das parkähnlich angelegte, weitläufige Areal ein. Der helle Sandton der Fassaden kontrastiert dabei vortrefflich mit den großzügigen Glasflächen, den dunklen Brauntönen der Mahagoni-Fenster, -Türen und -Portale sowie den vielen edlen Kupferdetails. Wohin man auch blickt: Auf Hohe Düne erfreut die hohe Qualität von Planung und Bauausführung in Kombination mit einer großen Liebe zum Detail das Auge des Betrachters.

Und die einzigartige Atmosphäre setzt sich im Inneren der Yachthafenresidenz Hohe Düne nahtlos fort. Schon die großzügige Lobby mit ihren edlen Hölzern, dem stilvollen, voll verglasten Doppelfahrstuhl, der rustikalen *Kamin Bar* und einem herrlichen Blick auf Yachthafen und Ostsee unterstreicht das hochklassige, maritime Ambiente an Bord der Yachthafenresidenz. Hier fühlt man sich auf Anrieb willkommen, hier geht man gern an Bord.

Die 368 liebevoll eingerichteten Zimmer und Suiten im Haupthaus und den Residenzen erwarten die Gäste mit warmen Farbtönen, natürlichen Materialien, maritimen Details aus Mahagoni und Messing, großzügigem Balkon oder Terrasse sowie wundervollem Ausblick. Auch bei der Ausstattung bleiben keine Wünsche offen: Klimaanlage, „Casablanca“-Deckenventilator, Schreibtisch, Telefon-/LAN-/Modem-Anschluss, TV, Stereoanlage, Zimmersafe, Minibar, Kaffee- und Teebar sind in allen Zimmern und Suiten eine Selbstverständlichkeit. Und die individuell in warmen Sandtönen gestalteten großzügigen Marmorbäder begeistern mit Doppelwaschbecken, exklusiven Duschen mit Ganzkörperbestrahlung, größtenteils separater Badewanne sowie Fön und Schminkspiegel.

#### Weitere Informationen:

Yachthafenresidenz Hohe Düne | Unternehmenskommunikation | Tel. 0381 / 50 40 – 62 20 | Fax 0381 / 50 40 - 62 29 |  
E-Mail [presse@yhd.de](mailto:presse@yhd.de)

Die Yachthafenresidenz Hohe Düne bietet damit den perfekten Rahmen für einen unvergesslichen Aufenthalt an der Ostsee. Und damit auf Hohe Düne wirklich kein Wunsch offen bleibt, setzt die Crew der Yachthafenresidenz alles daran, ihre Gäste rundum zu begeistern. Das fängt beim freundlichen Empfang mit Gepäck- und Parkservice an und hört beim Rund-um-die-Uhr-Roomservice noch lange nicht auf.

Gleich neben der einzigartigen Hotelanlage auf der Halbinsel Hohe Düne lädt der hoteleigene Strand zum Sonnenbaden oder zu einem erfrischenden Sprung ins Meer ein. Wer möchte, kann an den kilometerlangen Stränden östlich und westlich von Hohe Düne den Alltag weit hinter sich lassen, tief durchatmen und salzige Seeluft schnuppern, den Blick in die Ferne schweifen lassen und dem Kreischen der Möwen und Rauschen der Wellen lauschen. Und zu einem Aufenthalt auf Hohe Düne gehört natürlich auch ein Spaziergang bis zum Leuchtturm am Ende der über 500 Meter langen Mole.

Für Hotelgäste, die es zur nahen Warnemünder Flaniermeile am Alten Strom zieht, bietet die Yachthafenresidenz Hohe Düne einen ganz besonderen Service: Zwischen dem Anleger „Bahnhofsbrücke/Alter Strom“ in Warnemünde und dem neuen Anleger „Yachthafen Hohe Düne“ direkt vor den Toren der Yachthafenresidenz Hohe Düne fährt die hoteleigene historische Hamburger Hafenbarkasse „Sylvia“ im Pendeldienst. An Bord der 1948 auf der Jensen-Werft in Hamburg erbauten, 15,52 Meter langen und für 40 Passagiere zugelassenen „Sylvia“ sorgen glänzende dunkle Hölzer und viel Messing für eine stilvolle maritime Atmosphäre; technisch ist die Barkasse trotz ihres reifen Alters voll auf der Höhe der Zeit.

### **Das HOHE DÜNE SPA lädt ein zur sinnlichen Reise zu den schönsten Badekulturen der Welt**

Für Wellness-Liebhaber lässt das HOHE DÜNE SPA keine Wünsche offen. Auf drei Decks mit insgesamt über 4.200 Quadratmetern können sie im HOHE DÜNE SPA Entspannung pur erleben und neue Energie fürs Leben gewinnen. In der geradezu paradiesischen Wohlfühlwelt mit großzügiger Saunalandschaft, traumhafter Wellness-Oase und modernem Fitnessbereich lässt sich der wahre Zauber traditioneller Wellness-Zeremonien entdecken, hier können die Gäste genießen und entspannen, sich wohl fühlen und träumen, alles vergessen und in eine Welt der Harmonie und des Wohlgefühls eintauchen.

#### **Weitere Informationen:**

Yachthafenresidenz Hohe Düne | Unternehmenskommunikation | Tel. 0381 / 50 40 – 62 20 | Fax 0381 / 50 40 - 62 29 |  
E-Mail [presse@yhd.de](mailto:presse@yhd.de)

Viele attraktive Arrangements laden dazu ein, im HOHE DÜNE SPA auf eine Reise zu den traditionellen Badekulturen dieser Welt zu gehen. Ob schwedische Massage, französische Schönheitsrituale, griechische Thalasso-Therapien oder märchenhaftes Bad im Hamam, ob tibetische Klangschalenmassage, ayurvedischer Shirodhara-Stirnguss, Thai-Massage-Zeremoniell oder Royal Lulur: Das HOHE DÜNE SPA bietet wahre Wellness-Schätze.

Individuelle Wellness-Programme können Wellness-Liebhaber dabei in dem intimen Ambiente des Private SPA, Asia SPA oder Sea SPA genießen. Und für echte Männer gibt es im HOHE DÜNE SPA das erste Men's SPA – ein rustikales SPA, in dem Atmosphäre und Behandlungen ganz auf den maskulinen Geschmack ausgerichtet sind. Zum Beispiel bei der Manager-Relaxation, einem Pflegeritual mit traditioneller Rasur, Aroma-Fußbad, Sole-Dampfbad, Ganzkörper-Salz-Peeling, Massage-Whirlbad und Rückenmassage.

Die Gäste können sich im großen Schwimmbad (22 x 10 Meter) mit Separee und offenem Kamin sowie Warmbecken und Kinderpool tummeln. Und Sauna-Freunde kommen in der Wohlfühlwelt des HOHE DÜNE SPA voll auf Ihre Kosten. Im Innenbereich locken die Bio- und Finnischen Sauna mit wohltuenden Aufgüssen. Im Außenbereich genießen die Gäste das seltene Erlebnis, in einer Kelosauna im Blockhaus-Stil oder einer urig-rustikalen Erdsauna zu schwitzen.

Modernste Geräte der Excite-Line von Technogym laden im Sport- und Fitnessbereich des HOHE DÜNE SPA zum Herz-Kreislauf-Training ein. Und in der exklusiven Kinesis-Welt lässt sich das innovative Free-Movement-Training von Technogym erleben, das auf dem Widerstand im dreidimensionalen Raum basiert und bei dem sich natürliche Bewegungsabläufe mit einem ebenso exklusiven wie harmonischen Raumdesign paaren.

### **Die Shopping-Passage der Yachthafenresidenz Hohe Düne**

Die elegante Shopping-Passage der Yachthafenresidenz Hohe Düne macht Lust auf einen entspannten Shopping-Bummel. In sieben hochklassigen Boutiquen und Shops finden Gäste für jeden Geschmack und Geldbeutel das passende Accessoire, Kleidungsstück oder Souvenir. Zum Beispiel zeitlose, hochwertige Segelbekleidung und Mode renommierter Labels wie St. Emile und Bogner in der

**Weitere Informationen:**

Yachthafenresidenz Hohe Düne | Unternehmenskommunikation | Tel. 0381 / 50 40 – 62 20 | Fax 0381 / 50 40 - 62 29 |  
E-Mail [presse@yhd.de](mailto:presse@yhd.de)

maritim-eleganten Boutique *Blanc Bleu* oder maritim-sportliche Mode der Marken Marine Pool oder Musto im *Bazar*. Oder im Schmuckladen *Tiffany's* mit Designerschmuck von Franziska von Drachenfels, sportlichen Uhren von Bogner oder Haarspangen mit Swarovski-Steinen.

Im *Captain's Corner* warten edle Schiffsmodelle, Kalendarien von Filofax, dänische Pfeifen, Tabak und die großen Zigarren dieser Welt auf Liebhaber der feinen Lebensart. Im *Todos* finden Gäste und Tagesbesucher ein feines Sortiment für jeden Bedarf – von Postkarten über hochwertige, handgefertigte Puppen bis hin zu ausgewähltem Spielzeug. Und natürlich gibt es auf Hohe Düne auch einen kleinen aber feinen Kiosk mit aktueller Tagespresse und internationalen Magazinen.

### **Das gastronomische Konzept der Yachthafenresidenz erfüllt alle Wünsche**

In der Yachthafenresidenz Hohe Düne sind die Gäste herzlich eingeladen, das Leben von den schönsten Seiten zu genießen. Und dazu gehören natürlich auch kulinarische Köstlichkeiten für jeden Geschmack. Ob Snack oder Gourmet-Menü, Eisbecher oder Tortentraum mit Kaffeespezialität, frisch gezapftes Bier oder edler französischer Tropfen: Die Yachthafenresidenz Hohe Düne bietet in stilvoll-maritimer Atmosphäre wahre Gaumenfreuden – mit einem hervorragenden Preis-Leistungs-Verhältnis.

Auf Hohe Düne stehen insgesamt elf Bars und Restaurants mit traumhaftem Meerblick zur Wahl – von der *Shark Bar* bis zum Panorama-Restaurant *Riva*, von der *Sport Bar* bis zum Restaurant *Newport Fisch*. Die Restaurants verfügen dabei jeweils über ein unverwechselbares Profil und eine eigene Küche, in der die Speisen nach authentischen Rezepten zubereitet werden. So werden die Pizzen im *Da Mario* in einem mit Holz befeuerten Steinofen gebacken und die Steaks im *Amarillo Steak* kommen direkt von einem großen Holzkohlegrill auf den vorgewärmten Teller. In der *Wein & Bier Bar* können die Gäste durch das große Fernglas den Blick weit schweifen lassen und am Horizont die Schiffe beobachten.

Auch bei den verwendeten Waren ist in der Yachthafenresidenz Hohe Düne nur das Beste gut genug: So kommt der Fisch zum größten Teil fangfrisch aus der Ostsee. Die individuelle Ausstattung aller elf Restaurants und Bars trägt zusätzlich dazu bei, dass auf Hohe Düne jede Restaurant- und jeder Bar-Besuch zu einem einzigartigen Erlebnis wird. Und für welches Angebot sich die Gäste auch

#### **Weitere Informationen:**

Yachthafenresidenz Hohe Düne | Unternehmenskommunikation | Tel. 0381 / 50 40 – 62 20 | Fax 0381 / 50 40 - 62 29 |  
E-Mail [presse@yhd.de](mailto:presse@yhd.de)

entscheiden: Ein freundlicher, aufmerksamer und dezenter Service ist auf Hohe Düne eine Selbstverständlichkeit.

Die Yachthafenresidenz Hohe Düne lädt außerdem täglich zu gastronomischen Events ein. Ob großer Sonntagsbrunch, Absinth-Ritual, Amouse Bouche Menü oder Tea-Time: Tag für Tag erwarten die Gäste auf Hohe Düne ganz besondere kulinarische Erlebnisse.

### **Käpt'n Blaubär heißt Kinder herzlich willkommen**

Familien kommen in der Yachthafenresidenz Hohe Düne in Rostock-Warnemünde voll auf ihre Kosten: Mit dem Babyspielzimmer „Käpt'n Knuddel“, dem Kinderschiff „Elvira“ und der Jugendlounge „Käpt'n Hook“ bietet die Yachthafenresidenz Hohe Düne auch Kleinkindern, Kids und Jugendlichen beste Voraussetzungen für einen unvergesslichen Aufenthalt an der Ostsee.

Dass die Yachthafenresidenz Hohe Düne ein Herz für Familien hat, ist dabei nicht zu übersehen. Denn mitten auf der Halbinsel Hohe Düne ist das neue Wahrzeichen der Yachthafenresidenz Hohe Düne vor Anker gegangen – das Kinderschiff „Elvira“. Großen und kleinen Freunden der Erzählungen von Käpt'n Blaubär und Hein Blöd dürfte die zweimastige Kogge bestens bekannt vorkommen, denn das imposante, über 30 Meter lange Segelschiff ist den Buch-Illustrationen genauestens nachempfunden.

Auf insgesamt vier Decks warten auf 3- bis 12-jährige Abenteurer dann jede Menge Attraktionen – vom Unterwasserkino über eine große Softplay-Kletteranlage, das Kindertheater „Käpt'n Blaubärs Flunkerbühne“, den „Navigationsraum“ und die „Offizierswerkstatt“ bis zum Kinderatelier „Hein Blöds Kleckserkoje“. Während der deutschen Schulferien wird an Bord eine ganztägige Betreuung mit attraktiven Programmen für 3- bis 12-Jährige angeboten, außerhalb der Schulferien für 3- bis 6-Jährige.

Auch bei der Ausstattung der 368 Zimmer und Suiten der Yachthafenresidenz wurden übrigens die besonderen Wünsche junger Familien berücksichtigt: Auf Anfrage erhalten Eltern während ihres Aufenthalts auf Hohe Düne kostenfrei ein komplettes Baby- oder Kleinkinder-Paket mit Babybett, Babyfon, Flaschenwärmer, Babywanne und Kinder-WC-Sitz.

#### **Weitere Informationen:**

Yachthafenresidenz Hohe Düne | Unternehmenskommunikation | Tel. 0381 / 50 40 – 62 20 | Fax 0381 / 50 40 - 62 29 |  
E-Mail [presse@yhd.de](mailto:presse@yhd.de)

## **Eine der besten Adressen Europas für Veranstaltungen der Spitzenklasse**

Ob Produktpräsentation oder Fachkongress, hochklassiges Incentive oder unvergessliches Event: In der Yachthafenresidenz Hohe Düne können selbst ausgefallene Veranstaltungsideen wahr werden. Denn die Hotelanlage der Extraklasse auf der Halbinsel Hohe Düne in Rostock-Warnemünde bietet alles, was Veranstaltungsplaner wünschen – vom 3.200 qm großen Tagungs- und Kongresszentrum bis zur Bootshalle mit Meerblick und Hubschrauberlandeplatz. Damit eröffnet die Yachthafenresidenz Hohe Düne völlig neue Perspektiven für Kongresse, Tagungen, Incentives und Events an der Ostseeküste.

Zentrum aller Großveranstaltungen auf Hohe Düne ist das durch einen Laubengang mit dem Hotel verbundene, dreistöckige Tagungs- und Kongresszentrum. Das spektakuläre Gebäude an der Spitze der Halbinsel Hohe Düne beeindruckt auf den ersten Blick mit seinen geschwungenen Freitreppen im großzügigen, voll verglasten Foyer. Neben dem Ballsaal im Erdgeschoss für bis zu 750 Personen lassen sich in den Obergeschossen weitere Tagungsräume für Gruppen von 10 bis 1.200 Personen einrichten. Selbst Platz für Großproduktpräsentationen – zum Beispiel von neuen Automodellen – ist hier ausreichend vorhanden. Die technische Ausstattung inklusive Businesscenter und modernster Konferenz-, Regie- und Übertragungstechnik erfüllt dabei alle Wünsche – ebenso, wie das exzellente Catering der Yachthafenresidenz-Crew. Auch die über 10 Meter hohe und 640 qm große Bootshalle in unmittelbarer Nähe zum hoteleigenen Sandstrand bietet einzigartige Möglichkeiten für Veranstaltungen.

Doch nicht nur an Land, auch auf See bietet die Yachthafenresidenz einzigartige Möglichkeiten für Veranstaltungen. Der hoteleigene 3-Mast-Topsegel-Schoner „Santa Barbara Anna“ lädt zu Meetings der ganz besonderen Art ein. Arbeitsgruppen können an Bord im großen Kapitänszimmer tagen. Fern vom Alltag an Land finden sie hier den perfekten Rahmen, um ungestört Bilanz zu ziehen oder neue Ideen zu entwickeln. Auch in dem maritimen Ambiente an Bord braucht dabei auf Komfort und moderne Tagungstechnik nicht verzichtet zu werden. Und das exzellente Catering sorgt in den Konferenzpausen für neue Energie.

### **Weitere Informationen:**

Yachthafenresidenz Hohe Düne | Unternehmenskommunikation | Tel. 0381 / 50 40 – 62 20 | Fax 0381 / 50 40 - 62 29 |  
E-Mail [presse@yhd.de](mailto:presse@yhd.de)

Wenn es um Incentives und Events geht, hat die Yachthafenresidenz Hohe Düne aber noch viel mehr zu bieten. Das Spektrum der Möglichkeiten reicht vom Speedsailing mit der beim „Volvo Ocean Race“ siegreichen Yacht „Illbruck“ bis zum Drachenbootbau im Team mit anschließender Regatta. Und natürlich organisieren die Veranstaltungsprofis der Yachthafenresidenz auch einzigartige Programme nach den individuellen Kundenwünschen.

### **5-Sterne-Marina: Der Yachthafen Hohe Düne**

Nicht nur die einzigartige Lage direkt am Neuen Strom zeichnet den 2005 eröffneten Yachthafen Hohe Düne aus: Skipper erwartet hier auch jeder erdenkliche Komfort und ein perfekter Service. 750 Liegeplätze an holzbeplankten Stegen, modernste Technik und eine perfekt auf die Bedürfnisse von Wassersportlern ausgerichtete Infrastruktur machen den Yachthafen zur Marina der Extraklasse. Ob Kran- und Slipanlagen, Tankstelle oder Abwasserentsorgung, Strom- und Wasseranschluss, Breitband-Internetzugang vom Boot aus oder Sanitär- und Duschanlagen: Hier wird jeder Skipper-Wunsch erfüllt. Und die neue Mole garantiert absolute Wellenfreiheit.

Die Spitzenposition des Yachthafens Hohe Düne wurde inzwischen auch von neutraler Seite bestätigt. Gleich vierfach wurde die Marina ausgezeichnet:

- Der ADAC erklärte den Yachthafen Hohe Düne zum „Stützpunkt der ADAC-Sportschiffahrt“.
- Der TÜV NORD CERT zertifizierte die Marina für ihr Umweltmanagement nach ISO 14001.
- Der Tourismusverband Mecklenburg-Vorpommern verlieh dem touristischen Vorzeigeprojekt die „Gelbe Welle“ – und zeichnete damit auch das maritime Qualitätsmanagement MQM aus.
- Und als erster Yachthafen Deutschlands überhaupt durfte sich der Yachthafen Hohe Düne mit 5 blauen Sternen des Deutschen Tourismusverbandes schmücken.

Damit ist der Yachthafen Hohe Düne eine der wenigen 5-Sterne-Marinas an Deutschlands Küsten. Und nicht nur der Yachthafen lässt Skipper-Herzen höher schlagen: Vor der Einfahrt zum Yachthafen Hohe Düne liegt eines der schönsten Segelreviere der Welt. Und an Land erwartet Seeleute eine einzigartige Hotelanlage: Die Yachthafenresidenz Hohe Düne.

#### **Weitere Informationen:**

Yachthafenresidenz Hohe Düne | Unternehmenskommunikation | Tel. 0381 / 50 40 – 62 20 | Fax 0381 / 50 40 - 62 29 |  
E-Mail [presse@yhd.de](mailto:presse@yhd.de)